

Grundejerforeningen Valmuehaven

CVR-nr. 41629436

Årsregnskab for 2023

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger – Bestyrelsespåtegning - Revisorpåtegning	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7

Foreningsoplysninger – Bestyrelsespåtegning - Revisorpåtegning

Foreningsoplysninger

Grundejerforeningen Valmuehaven
Valmuehaven 52
2765 Smørum

Mail: kimschjoetler@hotmail.com

CVR-nr.: 41629436

Regnskabsperiode:
01-01-2023 til 31-12-2023

Bestyrelsespåtegning

Undertegnede har dagsdato aflagt årsregnskabet for Grundejerforeningen Valmuehaven for regnskabsåret 1. januar -31. december 2023.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Smørum, den 15. januar 2024

Bestyrelsen


Formand Kim Schjøtler Sørensen


Martin Ibringer


Magnus Busted Frederiksen

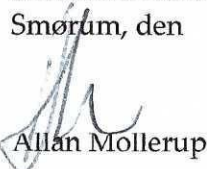

Kenan Villic


Søren Slotsaa

Revisorpåtegning

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Valmuehaven for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse og balance. Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Smørum, den 21/1 - 2024


Allan Møllerup

Resultatopgørelse for perioden 01-01-2023 til 31-12-2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Indtægter	1	71.700	57.575
Driftsudgifter	2	-71.861	-89.323
Resultat før renter og afskrivninger		-161	-31.748
Finansielle udgifter	3	-286	-495
Resultat efter renter og afskrivninger		-447	-32.243
Årets resultat		-447	-32.243

Balance pr. 31-12-2023

AKTIVER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Likvide beholdninger	4	41.079	41.526
Omsætningsaktiver i alt		41.079	41.526
AKTIVER I ALT		41.079	41.526

Balance pr. 31-12-2023

PASSIVER

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Foreningsformue	5	40.279	40.726
Kortfristet gæld	6	800	800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		800	800
Gældsforpligtelser i alt		800	800
PASSIVER I ALT		41.079	41.526

Noter

	2023 DKK	2022 DKK
1. Indtægter		
Kontingent	69.000	55.200
Rykkergebyrer	2.300	1.175
Gebyr ved ejerskifte	400	1.200
I alt	71.700	57.575
2. Driftsudgifter		
Porto og gebyrer	-463	-300
Internet og webhotel	0	-219
Bestyrelsesshonorarer	-5.000	-4.000
Udgifter til stævner, arrangementer og lign.	-580	0
Forsikring	-8.171	-7.588
Almindelig vedligeholdelse fællesareal	-30.937	-30.892
Ekstraordinær vedligeholdelse fællesareal	-24.211	-29.375
Generalforsamling	-2.392	-4.647
Vedligeholdelse og eftersyn legeplads	-107	-12.302
I alt	-71.861	-89.323
3. Finansielle udgifter		
Renteudgifter	-286	-495
I alt	-286	-495
4. Likvide beholdninger		
Danske Bank	26.316	18.411
Danske Bank Snereservation	14.763	23.115
I alt	41.079	41.526

	2023 DKK	2022 DKK
5. Foreningsformue		
Egenkapital primo	40.726	72.969
Periodens resultat	-447	-32.243
I alt	40.279	40.726

6. Kortfristet gæld

Kreditorer	800	800
I alt	800	800